有料老人ホーム重要事項説明書

₩₽₽₽₽				13 4 1 1		SILVER SU				
施設名 定員・室数	tr .			-					٠~	
	1				,,,	<u>, </u>	აა	室		
有料老人才	トームの判		・表示	事項			A =# /	I / 60 T	ıl V	
類 サ 付 登	録の有	型無					か護作	無	≟)	
	権利形	_					利	 用権方式		
利用料の								選択方式		
入 居 時	の要	件					混合型	(自立除	()	
介 護 保	険の利	用				特定的	設入居者	首生活介語	€ (-	一般型)
居 室	区	分					相 [·]	部屋あり		
介護に関す	っろ職員の	太 制					3	: 1以上		
		1 1123								
1 事業3	E14		注 .	等の	插	덴			当日	法人
名		称	フリカ		1里	<i>ח</i> יו		カブシキカ・イシ		
Н		,,		称				式会社サ		
シ ょっ 声マ	*=====================================	F- 11h	Ŧ	124-	-002	1				
主たる事務	新川 の 所 名 	土地					東京都葛	飾区細田	5-15	5-6
連	絡	先	電	話番	F	号				7-8322
			ファ	ックフ				03-	-665	7–8344
ホ ー ム						heart-care	э. Јр	п. н	1	北
代 表 者 立	年 月	名 日	役職	石 代 :	衣収	(締役	亚击	氏名 7年11月20	_	甫信泰
双 丛	平 月	Н	介護付有	打料老人 7	ホ −∠	ム・デイサービ	ス・小規模	多機能型居宅	合介語	施設(特定施設入居者生活介護・介
主な	事 業	等	護予防特 防通所介	特定施設♪ ↑護・認知	入居者 知症対	皆生活介護・短 対応型共同生活	期入所生活 介護・介護	介護・介護	下防短	ā期入所生活介護・通所介護・介護予 皇生活介護・小規模多機能型居宅介
事業主体が	す 京 都 内 で	で宝ね				B機能型居宅介 度によるま		サービス		
	ナービスの			箇所	_		事業所の			所在地
<居宅サー	ビス>									
訪問介護				なし	$\overline{}$					
訪問入浴 訪問看護				なしなし	_					
	: ·ビリテーシ	/ョン		なしなし	_					
居宅療養	管理指導			なし	_					
通所介護	ビリテーシ	/21		1		ケアリゾー	-トお茶の	りみともた	ごち	東京都葛飾区細田4-2-8
		1 2		なし		SILVER SUPPORT星にねがいを			東京都葛飾区細田4-2-8	
	生活介護			2		Iot美しいE	日本のだん	らん		東京都江戸川区江戸川6-40-27
	療養介護 入居者生活	E介語	É	なし 1	_	Int羊!	1.1日本の	だんらん	,	東京都江戸川区江戸川6-40-27
福祉用具		4기 량	E.	なし		101天し	, v · 山 本 v,	ハニハウハ	,	<u> </u>
	用具販売			なし	_					
<地域密着			-E-2#		-					
	・随時訪問 型訪問介護		・看護	なしなし	-					
	型通所介護			なし	$\overline{}$					
認知症対	応型通所介	護		なし	_		«± 1° = ¬	,		市会知草外区が完1 00 10
小規模多	機能型居宅	三介護	41EV	3			紋どころ 人情柴ス ピカソ	Z		東京都葛飾区新宿1-23-12 東京都葛飾区柴又5-30-10 東京都葛飾区奥戸7-16-15
認知症対	応型共同生	三活介	`護	3			かさん格さ ちゃんおは てんでこ	ばちゃん		東京都葛飾区新宿1-23-12 東京都葛飾区柴又5-30-10 東京都葛飾区奥戸7-16-15
	型特定施設入局			なし						
	護老人福祉施設 (看護小規模多機			なしなし	$\overline{}$					
居宅介護支		±10	HOC/	なし	_					
<居宅介護		ごス)	>							<u> </u>
介護予防	訪問入浴介			なし						
	訪問看護 訪問リハビリ	テ・	3/11 1/	なし	_					
	が問りハビリ 活宅療養管			なしなし	-					
	通所リハビリ			なし	,					
	介護予防短期入所生活介護					SILVER SU Iot美しいE				東京都葛飾区細田4-2-8 東京都江戸川区江戸川6-40-27
	短期入所療			なし	_]	1-+-	DΠ±~	1+21 2 1		東京和江戸川東江戸川2 42 23
	寺定施設入居 福祉用具貸		古介護	1 なし		10t美し	.い日本の)だんらん	,	東京都江戸川区江戸川6-40-27
	特定福祉用		赤	なし						
月晚 月95	小人们用加工	1 7 7 10	A)L							
<地域密着										

	介護予防小規模多機能型居宅介護	3	紋どころ 人情柴又 ピカソ	東京都葛飾区新宿1-23-12 東京都葛飾区柴又5-30-10 東京都葛飾区奥戸7-16-15
	介護予防認知症対応型共同生活介護	3	助さん格さん おいちゃんおばちゃん てんでこ	東京都葛飾区新宿1-23-12 東京都葛飾区柴又5-30-10 東京都葛飾区奥戸7-16-15
介	護予防支援	なし		

	使保険 が	6段>																			
介記	要老人 裕		設			な	L T							Т							_
介割	隻老人(R健施	設			な	し														
-	隻療養型		施設			な	_							1							_
介書	隻医療 障	ž.				な	し														_
2	事業所	概要																			
Þ				称	フリカ	* †				シル	۰/* –	サホ°-	トホシ	ニネ	カ ້.	1 7					
名				小小	名	称			SI	LVER	SL	IPP0I	RT 5	210	ね	がし	ハを				
==	-			Lile	₹	124	-0021														Т
折	1	Ė.		地					東京	京都葛	飾回	Z細E	⊞4-	-2-	8						
	,				電	話	番 号	-				03	3-5	693	3-4	165					_
車	糸	ř		先	ファ	ックニ	ス番号	-				03	3-5	693	3-4	167					_
 	- A	~	_	ジ	http:	//www.	sunhe	art-d	care.jp)											_
介護任	保険事	F 業 F	近番	号						第13	7220	291	9号								_
管 理	1 者	職	氏	名	役職	名 施	設長				E	七名	ī	与潮	愛	子					_
事業	開力	台年	月	日						平		16 :	<u> </u>	10	月	2	В				_
	出 年			日								16 4	_								_
	上のほ			В							-	16 :	_								_
	. ,			-	新規指	宇年	月日 (初回)				16 :	_		-						_
特定施	施設入局	居者生	活介	護	指定の			JVIII/				10 4	_					ま	7:		_
介護予	-R±						月日(初回))	平		18	_		_			- 6			_
	795 [設入]	者生	活介記	獲	指定の			J-11-1/				10 4	_					ま	7:		_
					JR小岩	駅・方	成小岩	駅か	ら徒歩1	5分、	JR/J	岩駅		京月	划	岩具	尺・す	京成高	砂駅。	よりハ	ヾ゙゙゙゙゙゙
- //-/	所への			ス	利用可	(小岩	まタウン	バス	京成小	卜岩駅	⇔亀	有駅) 1	田田	33	丁目	停留	所下			
施設・	設備等	が状	況		De et i	TT/Ah	T =		Let v	17.1/2		- 11									_
敷			地			形態		有		当権	ð	5り									_
					面	積		. 77													_
					- 1, 1	形態		有		当権		51)									_
						面積	2737	. 92	m²									6. 94	m²		_
					竣	匚日				平	成	10 4	=	1)	月	30	日				_
建			物		階	数					地	上	;	3		階		地下	0	階	_
					PH	2/4	うちる	有料を	き人ホー	ム分	地	上	. ;	3		階		地下	0	階	
					構造	而	小建筑	を物	建	築物用	途	区分				丰	料表	と人力	ニーム		
					併設加	包設等	あ	IJ	(ケアリン	ブート	お茶の	りみり	Łŧ	だち	5 • =	Fッズ	ガーデ	ンきらき	きら星)
任	貸借契	stant.	BUC 1785				契約期	間						-	~						
具,	貝旧犬	小りマンル	W. 3X				自動更	新													
					階	定員	室数							面和	責						
					2階	1人	9			15. 6	8	m²			~		16	. 24	m²		
					2階	2人	4			28. 0	5	m²	•••••		~		39	. 28	m²		
居			室		2階	4人	2			20. U						•••••					
					3階	1人				45. 6	3	m²			\sim		45	5. 6	m²		
							12	·······				m² m²			~			5. 6 . 34	m² m²		
					3階	2人	12			45. 6	7	••••			~ ~ ~		16				
					3階 3階	ļ	3			45. 6 14. 7	5	m²			~ ~ ~		16 30	. 34	m²		
						2人 4人	3			45. 6 14. 7 28. 0	5	m² m²					16 30	. 34	m² m²		
_	時 分	一	室		3階	2人 4人	3			45. 6 14. 7 28. 0	7 5 3	m² m²					16 30	. 34	m² m²		
_	時分) 護	室		3階	2人 4人	3			45. 6 14. 7 28. 0	5	m² m² m² m²					16 30	. 34	m² m² m²		
_	時夕	1 護	室		3 階 階	2人 4人	3 3 室数		·部あり	45. 6 14. 7 28. 0	5	m² m² m²					16 30	. 34	m² m² m²		
_	時分)護	室		3 階 階	2人 4人 定員 便 月	3 3 室数	_		45. 6 14. 7 28. 0	5	m² m² m² m²					16 30	. 34	m² m² m²		
	時分)護	室		3 階 階	2人 4人 定員 便 所 洗 i	3 3 室数 听		室あり	45. 6 14. 7 28. 0	5	m² m² m² m²					16 30	. 34	m² m² m²		
				等.	3 階 階	2人 4人 定員 便 所 浴	3 3 室数 所 面		室あり	45. 6 14. 7 28. 0	5	m² m² m² m²					16 30	. 34	m² m² m²		
	時 分			等	3階 階	2人 4人 定 便 洗 浴 暖房	3 3 室数 所 面 室 受備		室あり 部あり 室あり	45. 6 14. 7 28. 0 45. 6	5	m² m² m² m²	į				16 30	. 34	m² m² m²		
				等	3階 階	2人 4人 定 便 乃 浴 電話回	3 3 室数 所面 室 受備 線	全全全	室あり 部あり 室あり なし	45. 6 14. 7 28. 0 45. 6	5	m² m² m² m²					16 30	. 34	m² m² m²)
				等	3階 階	2人 4人 定 便 乃 浴 電話回	3 3 室数 所 面 室 受備	全全全	室あり 部あり 室あり	45. 6 14. 7 28. 0 45. 6	5	m² m² m² m²					16 30	. 34	m² m² m²)
롨 室	内 0) 設	備	等	3階 階 冷 テレヒ	2人 4人 定 便 洗 浴 暖 話 デ アンラ	3 3 室数 室数 近 を 受備 線	全全全	室あり 部あり 室あり なし	45. 6 14. 7 28. 0 45. 6	5	m² m² m² m²		面和			166 300 45	. 34 . 53 . 55. 6	m² m² m² m²)
				等	3階 階 冷 電	2人 4人 定 便 洗 浴 暖 話 アンラ 6	3 3 室数 所面を 受備 線 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	全全	室あり 部あり 室あり なし	45. € 14. 7 28. 0 45. €	7 5 5	m² m² m² m²					166 300 45	女共,	mi mi mi mi		_
롨 室	内 0) 設	備	等	3階 階 冷電 テレヒ	2人 年	3 3 室数 所面室 受備 線 一ナ端子	全全	(室あり) (密あり) (室あり) なし なし	45. € 14. 7 28. 0 45. €	7 5 3	m² m² m² m²)	面和	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		166 300 45 男 機械	女共,	mi mi mi mi)
居 室	内 0) 設	備	等	3階 階 冷 電 テレヒ 併設が	2人 (本) (本) (本) (本) (本) (本) (本) (本) (本) (本)	3 3 3 室数 所 面 を 受備 線 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	全全	室あり 部あり 室あり なし なし	45. € 14. 7 28. 0 45. €	7 5 5 5 1:	m² m) I Ý	面和	漬~~~ ト	お茶	166 300 45 男 機械	534 1.53 5.6 女共 救治:	mi mi mi mi mi mi	1)
宝 室	内 <i>0</i> 同 同) 設	備	等	3階 階 冷 電 テレヒ (俳設) 兼	2人 定 便 洗浴 暖話アンラ 6 浴 設と 用	3 3 室数 室数 に を 受備 の 共開 あ	全 全 全	室あり 部あり 室あり なし なし	45. € 14. 7 28. 0 45. €	7 5 5 5 1:	m² m) I Ý	面和	漬~~~ ト	お茶	166 300 45 男 機械	534 1.53 5.6 女共 救治:	mi mi mi mi mi mi	用)
宝 室 共 共 食	同同	便 浴	備 所 室 堂	等	3階 階 冷 電 テレヒ 併設が 兼 併設な	2人 4人 章 便洗浴暖話アプラ 6 浴 設と と と と と と と と と と と と と と と と と と	3 3 3 室数 所 五 を 受 備 の サ 場 の サ カ カ の カ カ カ の カ カ カ カ カ カ カ カ カ カ カ	a a b t t t t t t t t t	室あり 部あり 室あり なし なし なし	45. € 14. 7 28. 0 45. € ((((((((((((((((((7 5 5 1: ケンク	m ² m ³ m ³ m ³ m ³ m ² T と)	面和	漬~~~ ト	お茶	166 300 45 男 機械	534 1.53 5.6 女共 救治:	mi mi mi mi mi mi	用)
宝 室 共 食 その	内の同同の他の) 設便浴 共用	備所室堂設	等	3階 階 冷 電 テレヒ (作設が 兼 (併設が あい)	2人 4人 章 便洗浴暖話ア 6 部 2 と と と と と と と と と と と と と と と と と と	3 3 3 室数 所 所 3 の サ 端子 サ 端子 の サ カ の サ カ の し て (他 し の し の し の し の し の し の し の し の し の し	a a b c c c c c c c c c	室あり 部あり 室あり なし なし	45. € 14. 7 28. 0 45. € ((((((((((((((((((7 5 5 1: ケンク	m ² m ³ m ³ m ³ m ³ m ² T と)	面和	漬~~~ ト	お茶	166 300 45 男 機械	534 1.53 5.6 女共 救治:	mi mi mi mi mi mi	用)
居 宝 共 夫 食 そ 工	内ののレベ) 設 便 浴 共用が	備 所 室 堂 設 一	等	3階	2人 4人 定 便 洗浴 暖 話 ア ケ 6 湖 谷 郎 用 設 と	3 3 3 室数 所 所 3 の サ 場 子 ナ 端 子 サ 場 の サ の し の し の し の し の し の し の し の し の し	全 全 	室あり 室あり 室あり なし なし よし よし よし よし より くなし	45. € 14. 7 28. 0 0 45. € (() リビ ()	7 5 5 5 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7	mi mi mi mi mi) リゾ レク	面和 (一 リ	漬~…~	お茶一:	166 300 45 男 機 機 板 で シ ン コ こ	女共,女共,対治: -大とも大とも	開開がたち	:用)
宝 共 食 ぞ 工消	内の同同の他の) 設 便 浴 共 用 が よ 一 設	備断室堂設一備	等	3階	2人 4人 定 便 洗浴 暖 話 ア ケ 6 湖 谷 郎 用 設 と	3 3 3 3 3 3 3 3 3 5 6 6 6 7 7 7 8 7 7 7 7 8 7 7 7 7 7 7 7 7	- 全 - 全 - 全 - 4 - 1 - 2 - 1 - 2 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1	室あり 部あり 室あり なし なし なし	45. € 14. 7 28. 0 0 45. € (() リビ ()	7 5 5 5 1 : ケング が : 報	mi mi mi mi mi) リゾレク	面 (漬~…~	お茶一:	166 300 45 機械のよ ション	. 34 . 53 5. 6 女共, 水とも ン活動	開開がたち	1 用 : あ))))

重別の従業者の人数及で	バその勤務	形態					
① 有料老人ホームの	職員の人	数及びその)勤務形態	È.			
m44.75	常	勤	非	常勤	اد ۸	常勤換算	24-74-11\)C 64-
職種 実人数	専従	非専従	専従	非専従	- 合計	人数	兼務状況等
管理者 (施設長)	1	0	0	0	1人	1. 0	
生活相談員	1	0	0	0	1人	1. 0	
看護職員:直接雇用	1	0	2	0	3人	2. 4	
看護職員:派遣	0	0	0	0	0人		
介護職員:直接雇用	5	1	26	0	32人	17. 9	短期入所生活介護職員と兼
介護職員:派遣	0	0	1	0	1人		
機能訓練指導員	1	0	0	0	1人	1.0	
計画作成担当者	1	0	0	0	1人	1.0	
栄養士	1	0	0	0	1人	1.0	
調理員	2	0	13	0	15人	7. 3	
事務員	0	0	0	1	1人	0. 5	介護職員と兼務
その他従業者	0	0	0	0	0人		
② 1週間のうち、常	勤の従業	上 者が勤務す	トベき時間	L 数		40 時間	
3-1 介護職員の資							
次4 延べ	常	勤	非	常勤			
資格	専従	非専従	専従	非専従	†		
介護福祉士	3	7 年 7 0	与 促	0	1		
7 1 104 110 1					1		
実務者研修	1	0	1	0	1		
介護職員初任者研修	0	0	8	0	1	/	
介護支援専門員	0	0	0	0	1		
たん吸引等研修 (不特定)	1	0	3	0			
たん吸引等研修 (特定)	0	0	0	0			
資格なし	1	1	14	0			
③-2 機能訓練指導	員の資格						
変ね 延べ	常	勤	非1	常勤			
資格 人数	専従	非専従	専従	非専従	1		
理学療法士	1				1		
作業療法士					i		
言語聴覚士					ł		
		l					
AD SECHIE VILLABORERIN					1		
看護師又は准看護師							
柔道整復師							
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師							
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり師又はきゅう師	臣) の次					=# 10 11 +	
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり師又はきゅう師 ③-3 管理者(施設	長)の資	各			î	護福祉士	
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり師又はきゅう師 ③ 一 3 管理者(施設 ④ 夜勤・宿直体制			00 pt	20 ()			
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり師又はきゅう師 ③一3 管理者(施設 ④ 夜勤・宿直体制 配置職員数が最もな	しない 時間		20 時		~ 7	7 時 0	分
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり師又はきゅう師 3-3 管理者(施設 ④ 夜勤・宿直体制 配置職員数が最も少 上記時間帯の職員酉	シない時間 2置数]帯	介護職員		~ 7 以上	7 時 0 看護職員	0 人以上
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり師又はきゅう師 ③一3 管理者(施設 ④ 夜勤・宿直体制 配置職員数が最もな	ンない時間 2置数 活介護の	従業者の)	介護職員	4 人	~ 7 以上	7 時 0	0 人以上
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり師又はきゅう師 ③-3 管理者(施設 ④ 夜勤・宿直体制 配置職員数が最も少 上記時間帯の職員 5 特定施設入居者生	シない時間 2置数 活介護の 常]帯 従業者の <i>)</i> 勤	介護職員 数等 非	4 人	~ 7 以上 ①と同	7 時 0 看護職員 引じのため記 常勤換算	
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり師又はきゅう師 3-3 管理者(施設 ④ 夜勤・宿直体制 配置職員数が最も少 上記時間帯の職員香 等定施設入居者生 策人数	ンない時間 2置数 活介護の	従業者の)	介護職員	4 人	~ 7 以上	7 時 0 看護職員 引じのため記	0 人以上
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり師又はきゅう師 ③-3 管理者(施設 ④ 夜勤・宿直体制 配置職員数が最も少 上記時間帯の職員 5 特定施設入居者生	シない時間 2置数 活介護の 常]帯 従業者の <i>)</i> 勤	介護職員 数等 非	4 人	~ 7 以上 ①と同	7 時 0 看護職員 引じのため記 常勤換算	
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり師又はきゅう師 3-3 管理者(施設 ④ 夜勤・宿直体制 配置職員数が最も少 上記時間帯の職員香 等定施設入居者生 策人数	シない時間 2置数 活介護の 常]帯 従業者の <i>)</i> 勤	介護職員 数等 非	4 人	~ 7 以上 ①と同	7 時 0 看護職員 引じのため記 常勤換算	
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師はり師又はきゅう師 3 - 3 管理者(施設 ④ 夜勤・宿直体制配置職員数が最も少上記時間帯の職員香	シない時間 2置数 活介護の 常]帯 従業者の <i>)</i> 勤	介護職員 数等 非	4 人	~ 7 以上 ①と同 合計	7 時 0 看護職員 引じのため記 常勤換算	
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師はり師又はきゅう師 3 - 3 管理者(施設 ④ 夜勤・宿直体制配置職員数が最も少上記時間帯の職員香 等定施設入居者生 職種 生活相談員 看護職員	シない時間 2置数 活介護の 常]帯 従業者の <i>)</i> 勤	介護職員 数等 非	4 人	~ 7 以上 ①と同 合計 0人 0人	7 時 0 看護職員 引じのため記 常勤換算	
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師はり師又はきゅう師3一3 管理者(施設4)を動・宿直体制配置職員数が最も少上記時間帯の職員香	シない時間 2置数 活介護の 常]帯 従業者の <i>)</i> 勤	介護職員 数等 非	4 人	~ 以上 ①と同 合計 の人 の人	7 時 0 看護職員 引じのため記 常勤換算	
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり師又はきゅう師 ③ - 3 管理者(施設 ④ 夜動・宿直体制 配置職員数が最も少上記時間帯の職員 ⑤ 特定施設入居者生 職種 生活相談員 看護職員 介護職員 機能訓練指導員	♪ない時間 己置数 活介護の 常 専従]帯 従業者の <i>)</i> 勤	介護職員 数等 非	4 人常勤 非専従	~ 7 以上 ①と同 合計 の人 の人 の人 の人	7 時 0 看護職員 引じのため記 常勤換算	0 人以上 入省略 兼務状況
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師はり師又はきゅう師 3 - 3 管理者(施設 ④ 夜勤・宿直体制 配置職員数が最も少上記時間帯の職員香 (事) 特定施設入居者生 職種 大護職員 介護職員 大護職員 大護職員 大護職員 大護職員 大護職員 大護職員 大護職員 大	かない時間己置数活介護の常常	従業者の)動	介護職員 数等 事従	4 人常勤 非専従	~ 7 以上 ①と同 合計 の人 の人 の人 の人	7 時 0 看護職員 引じのため記 常勤換算 人数	0 人以上 入省略 兼務状況
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり師又はきゅう師 ③ - 3 管理者(施設 ④ 夜勤・宿直体制 配置職員数が最も少上記時間帯の職員 ⑤ 特定施設入居者生 職種 生活相談員 看護職員 介護職員 焼能訓練指導員 計画作成担当者	かない時間己置数常の一次では一次では、一次では、一次では、一次では、一次では、一次では、一次では、一	従業者の) 非専従	介護職員 数等 非 専従	4 人 常勤 非專従 常勤 常勤	~ 7 以上 ①と同 合計 の人 の人 の人 の人	7 時 0 看護職員 引じのため記 常勤換算 人数	0 人以上 入省略 兼務状況
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり師又はきゅう師 ③ - 3 管理者(施設 ④ 夜勤・宿直体制 配置職員数帯最も公上記時間帯の職員 5 特定施設入居者生 職種 生活相談員 看護職員 介護職員 (機能訓練指導員 計画作成担当者 ⑤ - 1 介護職員の資	かない時間己置数活介護の常常	従業者の)動	介護職員 数等 事従	4 人常勤 非専従	~ 7 以上 ①と同 合計 の人 の人 の人 の人	7 時 0 看護職員 引じのため記 常勤換算 人数	0 人以上 入省略 兼務状況
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり師又はきゅう師 3 - 3 管理者(施設 ④ 夜勤・宿直体制 配置職員数が最も少上記時間帯の職員 ⑤ 特定施設入居者生 職種 生活相談員 看護職員 介護職員 機能訓練指導員 計画作成担当者 ⑤ - 1 介護職員の資 資格	かない時間己置数常の一次では一次では、一次では、一次では、一次では、一次では、一次では、一次では、一	従業者の) 非専従	介護職員 数等 非 専従	4 人 常勤 非專従 常勤 常勤	~ 7 以上 ①と同 合計 の人 の人 の人 の人	7 時 0 看護職員 引じのため記 常勤換算 人数	0 人以上 入省略 兼務状況
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり師又はきゅう師 3 - 3 管理者(施設 ④ 夜勤・宿直体制 配置職員数が最も分上記時間帯の職員 手定施設入居者生 職種 生活相談員 看護職員 大護職員 機能訓練指導員 計画作成担当者 ⑤ - 1 介護職員の資 資格 介護福祉士 実務者研修	かない時間己置数常の一次では一次では、一次では、一次では、一次では、一次では、一次では、一次では、一	従業者の) 非専従	介護職員 数等 非 専従	4 人 常勤 非專従 常勤 常勤	~ 7 以上 ①と同 合計 の人 の人 の人 の人	7 時 0 看護職員 引じのため記 常勤換算 人数	0 人以上 入省略 兼務状況
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり師又はきゅう師 3 - 3 管理者(施設 ④ 夜勤・宿置職員数が最も分上記時間帯の職員番 等定施設入居者生 職種 生活相談員 看護職員 介護職員 が護職員 が成担当者 第一1 介護職員の資 資格 介護福祉士 実務者研修 介護職員初任者研修	かない時間己置数常の一次では一次では、一次では、一次では、一次では、一次では、一次では、一次では、一	従業者の) 非専従	介護職員 数等 非 専従	4 人 常勤 非專従 常勤 常勤	~ 7 以上 ①と同 合計 の人 の人 の人 の人	7 時 0 看護職員 引じのため記 常勤換算 人数	0 人以上 入省略 兼務状況
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり師又はきゅう師 3 一 3 管理者(施設 ④ 夜勤・宿直体制 配置職員数が最も分上記時間帯の職員 手定施設入居者生 職種 生活相談員 看護職員 一接能訓練指導員 計画作成担当者 ⑤ 一 1 介護職員の資資格 介護福祉士 実務者研修 介護或援専門員	かない時間己置数常の一次では一次では、一次では、一次では、一次では、一次では、一次では、一次では、一	従業者の) 非専従	介護職員 数等 非 専従	4 人 常勤 非專従 常勤 常勤	~ 7 以上 ①と同 合計 の人 の人 の人 の人	7 時 0 看護職員 引じのため記 常勤換算 人数	0 人以上 入省略 兼務状況
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり師又はきゅう師 3 一 3 管理者(施設 ④ 夜勤・管理者(施設 ① 夜勤・貴複数が最も少上記時間帯の職員数が最も多。 上記時間帯の職員香養性 一次を表している。 大数 生活相談員 看護職員 一方護職員 機能訓練指導員 計画作成担当者 ③ 一 1 介護職員の資資格 介護福祉士 実務者研修 介護或援専門員 たん吸引等研修(不特定)	かない時間己置数常の一次では一次では、一次では、一次では、一次では、一次では、一次では、一次では、一	従業者の) 非専従	介護職員 数等 非 専従	4 人 常勤 非專従 常勤 常勤	~ 7 以上 ①と同 合計 の人 の人 の人 の人	7 時 0 看護職員 引じのため記 常勤換算 人数	0 人以上 入省略 兼務状況
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり師又はきゅう師 3 一 3 管理者(施設 ④ 夜勤・宿直体制 配置職員数帯最も会 上記時間帯の職員 等定施設入居者生 職種 集活相談員 看護職員 機能訓練指導員 計画作成担当者 ⑤ 一 1 介護職員の資 資格 介護職員の資 資格 介護職員の資 たん吸引等研修(特定)	かない時間己置数常の一次では一次では、一次では、一次では、一次では、一次では、一次では、一次では、一	従業者の) 非専従	介護職員 数等 非 専従	4 人 常勤 非專従 常勤 常勤	~ 7 以上 ①と同 合計 の人 の人 の人 の人	7 時 0 看護職員 引じのため記 常勤換算 人数	0 人以上 入省略 兼務状況
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり師又はきゅう師 3 一 3 管理者(施設 ④ 夜勤・管理者(施設 ① 夜勤・貴複数が最も少上記時間帯の職員数が最も多。 上記時間帯の職員香養性 一次を表している。 大数 生活相談員 看護職員 一方護職員 機能訓練指導員 計画作成担当者 ③ 一 1 介護職員の資資格 介護福祉士 実務者研修 介護或援専門員 たん吸引等研修(不特定)	かない時間己置数常の一次では一次では、一次では、一次では、一次では、一次では、一次では、一次では、一	従業者の) 非専従	介護職員 数等 非 専従	4 人 常勤 非專従 常勤 常勤	~ 7 以上 ①と同 合計 の人 の人 の人 の人	7 時 0 看護職員 引じのため記 常勤換算 人数	0 人以上 入省略 兼務状況
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり師又はきゅう師 3 一 3 管理者(施設 ④ 夜勤・宿直体制 配置職員数帯最も会 上記時間帯の職員 等定施設入居者生 職種 集活相談員 看護職員 機能訓練指導員 計画作成担当者 ⑤ 一 1 介護職員の資 資格 介護職員の資 資格 介護職員の資 たん吸引等研修(特定)	かない時間 記置数 活介護の高 常 専従	従業者の) 非専従	介護職員 数等 非 専従	4 人常勤 非専従 常勤 非専従	~ ; 以上 ①と同 合計 0人 0人 0人 0人 0人	7 時 0 看護職員 引じのため記 常勤換算 人数	0 人以上 入省略 兼務状況 記入省略
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり師又はきゅう師 3 - 3 管理者(施設 ④ 夜勤・宿置体局員数帯の最員数帯の器者生記時間間表入居者生 上記時施設入居者生 職種 生活職員 看護職員 介護職員は担当者 ⑤ - 1 介護職員の代表 資格などの表別等研修(不特定) たん吸引等研修(特定) 資格なし ⑤ - 2 機能訓練指導	かない時間 記置数 活介護の常 専従 格 格 常 専従	従業者の) 非専従	介護職員 数等 非 專従 非 專從	4 人常勤 非専従 常勤 非専従	~ ; 以上 ①と同 合計 0人 0人 0人 0人 0人	7 時 0 看護職員 けいのため記 常勤換算 人数	0 人以上 入省略 兼務状況 記入省略
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり師又はきゅう師 ③一3 管理者(施設 ④ 夜勤・宿直体影 配置職員数不居者生 上記時間設入居者生 職種 集人数 生活種職員 看護職員 機能訓練指導員 計画作介護職員は当員ので 資格 介護支援専門員 たん吸引等研修(特定) 資格なし 第格なし と、受格なし 第格なし 、、受格など 、、、受格など 、、、、、、、、、、、、、、、、、、、、、、、、、、、、、、、、、、、、	かない時間 記置数 活介護の常 専従 格 格 常 専従	世界 (大学者の) まままで (大学者の) まままます (大学者の) まままます (大学者の) まままままます (大学者の) まままます (大学者の) まままままます (大学者の) ままままな (大学者の) まままな (大学者の) まままな (大学者の) まままな (大学	介護職員 数等 非 專従 非 專從	4 人常勤 非専従 常勤 非専従	~ ; 以上 ①と同 合計 0人 0人 0人 0人 0人	7 時 0 看護職員 けいのため記 常勤換算 人数	0 人以上 入省略 兼務状況 記入省略
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり師又はきゅう師 電理者(施設 の を勤・員種なが最もの 正記時間といるとは、表人数 生記時間といるとは、表人数 生活して、表人数 生活では、表人数 生活では、表人数 生活では、表人数 生活では、表人数 に、表人数 に、表人数 が、表生のでは、表生のでは、表生のでは、また。 なり、表生のでは、表生のでは、表生のでは、表生のでは、表生のでは、表生のでは、表生のでは、表生のでは、表生のでは、表生のでは、表生のでは、表生のでは、表生のでは、表生のでは、またのでは、表生のでは、ままのでは、表生のでは、ままのでは、まりの	かない時間 記置数 活介護の常 専従 格 格 専従	が が が ボール が ボール が ボール が が が が が が が が が が が が が	介護職員 数等 非 專従 事従 事従	4 人常勤 非專從 常勤 非專從	~ ; 以上 ①と同 合計 0人 0人 0人 0人 0人	7 時 0 看護職員 けいのため記 常勤換算 人数	0 人以上 入省略 兼務状況 記入省略
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり師又はきゅう師 領事・宿直体影 ・宿直体影 ・電直が最もら 上記時間関係の居者生 ・変人数 生活している。 ・変人数 生活している。 ・変人数 生活している。 ・変格なしている。 ・変格ないで、一変をないいで、一変をないで、一変をないで、一変をないで、一変をないで、一変をないで、一変をないで、一変をないで、一変をないで、一変をないいで、一変をないで、一変をないで、一変をないで、一変をないで、一変をないで、一変をないで、一変をないで、一変をないいで、一変をないで、一変をないで、一変をないで、一変をないで、一変をないで、一変をないで、一変をないで、一変をないで、一変をないで、一変をないいで、一変をないで、一変をないいで、一変をないで、一変をないで、一変をないいで、一変をないいで、一変をないで、一変をないいで、一変をないいで、一変をないいで、一変をないいで、一変をないいで、一変をないいで、一変をないいで、一変をないいで、一変をないいで、一変をないで、一変をないいいで、一変をないいできないいいで、一変をないいいできないいで、一変をないいいで、一変をないいいで、一変をないいいで、一変をないいいできないいいできないいいで、一変をないいいいいいできないいいいいいいいいいできないいいいできないいいいできないいいいいいいできないいいできないいいいいできないいいいいいいい	かない時間 記置数 活介護の常 専従 格 格 専従	が が が ボール が ボール が ボール が が が が が が が が が が が が が	介護職員 数等 非 專従 事従 事従	4 人常勤 非專從 常勤 非專從	~ ; 以上 ①と同 合計 0人 0人 0人 0人 0人	7 時 0 看護職員 けいのため記 常勤換算 人数	0 人以上 入省略 兼務状況 記入省略
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり師又はきゅう師 管理者(施設 ④ 夜勤・宿直体最長 配置職員関帯の最も 上記時間設入居者生 上記時施設入居者生 職種 集人数 生活職職員 看護職職員 機能訓練指導員 計画作介護職員員等計画作介護職員員等 を指述する。 資格 介護支援等研修(特定) 資格な母等ので、特定 資格な母等ので、特定 資格な母等ので、特定 資格な母等ので、特定 の方と、受引等研修(特定) 資格な母等ので、特定 資格な母等ので、特定 資格な母等ので、特定 資格な母等ので、特定 資格な母等で、特定 資格な母等ので、特定 資格な母等ので、特定 の方と、表情に対している。 第一名 機能訓練指導	かない時間 記置数 活介護の常 専従 格 格 専従	が が が ボール が ボール が ボール が が が が が が が が が が が が が	介護職員 数等 非 專従 事従 事従	4 人常勤 非專從 常勤 非專從	~ ; 以上 ①と同 合計 0人 0人 0人 0人 0人	7 時 0 看護職員 けいのため記 常勤換算 人数	0 人以上 入省略 兼務状況 記入省略
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり師又はきゅう師 管理者(施設 ④ 夜勤・宿直体最も 全上記に時間表入居者生 一般	かない時間 記置数 活介護の常 専従 格 格 専従	が が が が が が が が が が が が が が	介護職員 数等 非 專従 事従 事従	4 人常勤 非專從 常勤 非專從	~ ; 以上 ①と同 合計 0人 0人 0人 0人 0人	7 時 0 看護職員 けいのため記 常勤換算 人数	0 人以上 入省略 兼務状況 記入省略
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり 節で で で で で で で で で で で で で で で で で で で	かない時間 記置数 活介護の常 専従 格 格 専従	が が が が が が が が が が が が が が	介護職員 数等 非 專従 事従 事従	4 人常勤 非專從 常勤 非專從	~ ; 以上 ①と同 合計 0人 0人 0人 0人 0人	7 時 0 看護職員 けいのため記 常勤換算 人数	0 人以上 入省略 兼務状況 記入省略
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり 第一名 (施設 を) を で で で で で で で で で で で で で で で で で	かない時間 記置数 活介護の常 専従 格 格 専従	が が が が が が が が が が が が が が	介護職員 数等 非 專従 事従 事従	4 人常勤 非專從 常勤 非專從	~ ; 以上 ①と同 合計 0人 0人 0人 0人 0人	7 時 0 看護職員 けいのため記 常勤換算 人数	0 人以上 入省略 兼務状況 記入省略
柔道整復師 あん摩マッサージ指圧師 はり 節で で で で で で で で で で で で で で で で で で で	かない時間 記置数 活介護の常 専従 格 格 専従	が が が が が が が が が が が が が が	介護職員 数等 非 專従 事従 事従	4 人常勤 非專從 常勤 非專從	~ ; 以上 ①と同 合計 0人 0人 0人 0人 0人	7 時 0 看護職員 けいのため記 常勤換算 人数	0 人以上 入省略 兼務状況 記入省略

従	É業者の職種別・勤続年数別人数(本事業所における勤続年数)										
	勤続職種	看護	職員	介護	職員	生活村	泪談員	機能訓絲	東指導員	計画作品	找担当者
	年数年数	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤
	1年未満	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0
	1年以上3年未満	1	2	1	8	0	0	0	0	0	0
	3年以上5年未満	0	0	4	5	0	0	1	0	0	0
	5年以上10年未満	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0
	10年以上	0	0	1	7	1	0	0	0	1	0
	合計	1	2	6	27	1	0	1	0	1	0
4	サービスの内容										
提信	供するサービス										
	食事の提供サービス							あり	(委託)
	食事介助サービス							あり			
	入浴介助サービス							あり			
	排せつ介助サービス							あり			
	口腔衛生管理サービ	ζ						なし			
	居室の清掃・洗濯サー	ービス等	家事援	助サー	ービス			あり			
	相談対応サービス							あり			
	健康管理サービス(タ	と期的な	健康診	断実施	恒)			あり			
	服薬管理サービス			あり							
	金銭管理サービス							なし			
	(唯能の方法)	アーでの						居室への記	巡視		
	きる医療的ケアの内容	引(施設 養(施設 の処置	看護職 看護職	員及び認 員及び認	定特定征	う為業務	従事者)				
	医療機関との連携・	岛力									
		名称		レッツ	ノメディ	カルフ	ガーデ	ンクリニッ	ク東立石		
		所在地	<u>t</u>	東京都葛飾区東立石2-18-4 1F							
	協力医療機関(1)	急変問	身の相談	於対応		あり		事業者の	求めに応じ	た診療あ	ŋ
		協力の)内容	月2回	の訪問	診療及	び随時	外来受付	、入院時0)医療機関	の手配
		名称									
		所在地		<u> </u>		r		r			
	協力医療機関(2)	急変問	上 り 相談	炎対応		<u> </u>		事業者の	求めに応じ	た診療	
		協力の)内容								
	新興感染症発生時	有無		なし							
	に連携する医療機										
	関	所在均	ł <u>i</u>								
			レッツデンタルガーデンクリニック								
		<u>t</u>	東京都葛飾区亀有3-37-28								
	協力歯科医療機関	協力の)内容	口腔ケ	ア及び	が訪問記	参療・タ	小来受付			

	ス等	
個別機能訓練加算		なし
夜間看護体制加算		あり(II)
看取り介護加算		なし
協力医療機関連携	加質	あり
認知症専門ケア加		なし
		· ·
サービス提供体制		なし
介護職員等処遇改		あり(III)
入居継続支援加算		なし
テクノロジーの導	入 (入居継続支援加算関係)	なし
生活機能向上連携	加算	なし
若年性認知症入居	者受入加算	なし
ADL維持等加算		なし
科学的介護推進体	制加算	なし
高齢者施設等感染	対策向上加算	なし
生産性向上推進体		なし
口腔・栄養スクリ		なし
退院・退所時連携		なし
退去時情報提供加		なし
	介護サービスの実施	なし
	入居者生活介護の算定	なし
	尺によるサービス提供	あり
運営懇談会の開催		あり (年 2 回予定)
入居者の人数が少ない	などのため実施しない場合の代替措置	
自費によるショートス	ステイ事業	あり
に当たっての留意事	項	•
入居の条件	医療的ケア 夜間に医療行為があ 認知症 すべての認知症対応 その他 身元引受人をおくこ	可
		とおくこと
身元引受人等の条 件、義務等 	任を負います	一切の責務について、入居者と連帯して履行するま
	身元引受人は、入居者の事業者に対する任を負います 利用期間 利用上限:7泊8日ま 利田収入 1泊 四人室 8,000	一切の責務について、入居者と連帯して履行するす で
	身元引受人は、入居者の事業者に対する任を負います 利用期間 利用上限:7泊8日ま 利用料金 1泊 四人室 8,000円 (個室 15,000円 (一切の責務について、入居者と連帯して履行する記 で 円 二人室 12,000円 宿泊費・介護サービス料込み)
体験入居	身元引受人は、入居者の事業者に対する任を負います 利用期間 利用上限:7泊8日ま 利用料金 1泊 四人室 8,000 個室 15,000円 (その他 別途 食費1日2,100 1日2,100円 (税別) の食費の返金	一切の責務について、入居者と連帯して履行する記で 「円 二人室 12,000円 宿泊費・介護サービス料込み) 「円税別(朝食、昼食、夕食8%、間食10% こ(1日1食も召し上がらなかった日数)
本 験入居	身元引受人は、入居者の事業者に対する任を負います 利用期間 利用上限:7泊8日ま 利用料金 1泊 四人室 8,000個室 15,000円 (その他 別途 食費1日2,100円 (1日2,100円 (税別) の食費の返金1ヶ月間不在の場合、管理費60,00円	一切の責務について、入居者と連帯して履行する記で 一円 二人室 12,000円 宿泊費・介護サービス料込み) 一税別(朝食、昼食、夕食8%、間食10% (1日1食も召し上がらなかった日数) 10円の返金 (日割りなし)
4、義務等 本験入居 入院時の契約の取扱 ハ	身元引受人は、入居者の事業者に対する 任を負います 利用期間 利用上限:7泊8日ま 利用料金	一切の責務について、入居者と連帯して履行する意で 「円 二人室 12,000円 宿泊費・介護サービス料込み) 「円税別(朝食、昼食、夕食8%、間食10% ○(1日1食も召し上がらなかった日数) ○10円の返金(日割りなし) ○居契約は存続しますので、退院後は居室
牛、義務等 本験入居 入院時の契約の取扱 へ 高齢者虐待防止のた	身元引受人は、入居者の事業者に対する 日を負います 利用期間 利用上限:7泊8日ま 利用料金 1泊 四人室 8,000個室 15,000円 (個室 15,000円 (のである) 1日2,100円 (税別) の食費の返金1ヶ月間不在の場合、管理費60,00人院が長期にわたった場合でも入戻ることができます。	一切の責務について、入居者と連帯して履行する意で 「円 二人室 12,000円 宿泊費・介護サービス料込み) 「円税別(朝食、昼食、夕食8%、間食10% ○(1日1食も召し上がらなかった日数) ○10円の返金(日割りなし) ○居契約は存続しますので、退院後は居室
牛、義務等 本験入居 入院時の契約の取扱 へ 高齢者虐待防止のた	身元引受人は、入居者の事業者に対する 任を負います 利用期間 利用上限:7泊8日ま 利用料金 1泊 四人室 8,000個室 15,000円 (個室 15,000円 (利用) の食費の返金1ヶ月間不在の場合、管理費60,00人院が長期にわたった場合でも入戻ることができます。	一切の責務について、入居者と連帯して履行する意で 一円 二人室 12,000円 宿泊費・介護サービス料込み) 一円税別(朝食、昼食、夕食8%、間食10% 全(1日1食も召し上がらなかった日数) 20円の返金(日割りなし) 、居契約は存続しますので、退院後は居室に 可な開催 (年 4 回)
牛、義務等 本験入居 入院時の契約の取扱 へ 高齢者虐待防止のた	身元引受人は、入居者の事業者に対する 任を負います 利用期間 利用上限:7泊8日ま 利用料金 1泊 四人室 8,000個室 15,000円 (一切の責務について、入居者と連帯して履行する意で 「円 二人室 12,000円 宿泊費・介護サービス料込み) 「円税別(朝食、昼食、夕食8%、間食10% 「食(1日1食も召し上がらなかった日数) 「の円の返金(日割りなし) 「居契約は存続しますので、退院後は居室(「な関係 (年 4 回) 「(年 2 回) 施設管理者
牛、義務等 本験入居 入院時の契約の取扱 へ 高齢者虐待防止のた	身元引受人は、入居者の事業者に対する 任を負います 利用期間 利用上限:7泊8日ま 利用料金 1泊 四人室 8,000個室 15,000円 (個室 15,000円 (租室 15,000円 (租室 15,000円 (租金 1	一切の責務について、入居者と連帯して履行する責 で 円 二人室 12,000円 宿泊費・介護サービス料込み) 円税別(朝食、昼食、夕食8%、間食10% (1日1食も召し上がらなかった日数) (1日1食は子ばりません) (1日1食
牛、義務等 本験入居 入院時の契約の取扱 へ 高齢者虐待防止のた	身元引受人は、入居者の事業者に対する任を負います 利用期間 利用上限:7泊8日ま 利用料金 1泊 四人室 8,000個室 15,000円 (一切の責務について、入居者と連帯して履行する意で 「円 二人室 12,000円 宿泊費・介護サービス料込み) 「円税別(朝食、昼食、夕食8%、間食10% 「注(11年食も召し上がらなかった日数) 「の下の返金(日割りなし) 「居契約は存続しますので、退院後は居室」 「な開催 (年 4 回) 「年 2 回) 施設管理者 「開催 (年 4 回) 「年 2 回)
4、義務等 本験入居 人院時の契約の取扱 高齢者虐待防止のた	身元引受人は、入居者の事業者に対する 任を負います 利用期間 利用上限:7泊8日ま 利用料金 1泊 四人室 8,000個室 15,000円 (個室 15,000円 (租金 1	一切の責務について、入居者と連帯して履行する意で 「円 二人室 12,000円 宿泊費・介護サービス料込み) 「円税別(朝食、昼食、夕食8%、間食10% 「住 (1日1食も召し上がらなかった日数) 「0円の返金(日割りなし) 「居契約は存続しますので、退院後は居室 「1な開催 (年 4 回) 「年 2 回) 「施設管理者 「1 年 4 回) 「年 2 回) 「1 年 2 回) 「1 年 2 回) 「2 下の行動
4、義務等 本験入居 入院時の契約の取扱 、 高齢者虐待防止のた めの取組の状況	身元引受人は、入居者の事業者に対する任を負います 利用期間 利用上限:7泊8日ま 利用料金 1泊 四人室 8,000個室 15,000円 (個室 15,000円 (租室 15,000円 (租室 15,000円 (租赁 15,000円 (租赁 15,000円 (租赁 15,000円 (租赁 16,000円 (租赁 16,	一切の責務について、入居者と連帯して履行する3 で 「円 二人室 12,000円 宿泊費・介護サービス料込み) 「円税別(朝食、昼食、夕食8%、間食10% 「自10%」でであった日数) 「円税別(朝食、昼食、夕食8%、間食10% 「食 (1日1食も召し上がらなかった日数) 「の下の返金 (日割りなし) 「居契約は存続しますので、退院後は居室」 「な開催 (年 4 回) (年 2 回) 施設管理者 「関催 (年 4 回) (年 2 回) ない拘束その他の入居者の行動を行うこと
4、義務等 本験入居 入院時の契約の取扱 高齢者虐待防止のための取組の状況 身体的拘束等の適正 とのための取組の状	身元引受人は、入居者の事業者に対する 任を負います 利用期間 利用上限:7泊8日ま 利用料金 1泊 四人室 8,000個室 15,000円 (個室 15,000円 (租金 1	一切の責務について、入居者と連帯して履行する意で 「円 二人室 12,000円 宿泊費・介護サービス料込み) 「円税別(朝食、昼食、夕食8%、間食10% 「食 (1日1食も召し上がらなかった日数) 「の円の返金 (日割りなし) 「居契約は存続しますので、退院後は居室」 「な開催 (年 4 回) 「年 2 回) 「施設管理者 「関催 (年 4 回) 「年 2 回) 「本設に対して、「年 2 回) 「本設に対して、「日本ので、「日本の行動」を行うこと 「おり、「日本の代別並びに緊 」 「「日本の代別並びに緊 」 「「日本の代別をでいる。」 「日本の代別をでいる。」 「日本の代別をでいる。」 「日本の代別をいる。」 「日本の代
4、義務等 本験入居 入院時の契約の取扱 高齢者虐待防止のための取組の状況 身体的拘束等の適正 とのための取組の状	身元引受人は、入居者の事業者に対する任を負います 利用期間 利用上限:7泊8日ま 利用料金 1泊 四人室 8,000個室 15,000円 (個室 15,000円 (租室 15,000円 (租 16,000円 (租 1	一切の責務について、入居者と連帯して履行する責 で 「円 二人室 12,000円 宿泊費・介護サービス料込み) 「円税別(朝食、昼食、夕食8%、間食10% に(1日1食も召し上がらなかった日数) の円の返金(日割りなし) 居契約は存続しますので、退院後は居室(「年 4 回) (年 2 回) 施設管理者 「明催 (年 4 回) (年 2 回) が前東その他の入居者の行動を行うこと 「時間、入居者の状況並びに緊 あり を行うこと 「時間、入居者の状況並びに緊 あり 上代替性」「一時性」3つの要件を満たした対 に時間・理由・内容について事前に身元引受
4、義務等 本験入居 入院時の契約の取扱 高齢者虐待防止のための取組の状況 身体的拘束等の適正 とのための取組の状	身元引受人は、入居者の事業者に対する任を負います 利用期間 利用上限:7泊8日ま 利用料金 1泊 四人室 8,000 個室 15,000円 (個室 15,000円 (10 回人室 8,000円 (10 回座 15,000円 (10 回座 15 回座	一切の責務について、入居者と連帯して履行する責 で 四 二人室 12,000円 宿泊費・介護サービス料込み) 四税別(朝食、昼食、夕食8%、間食10% (1日1食も召し上がらなかった日数) 00円の返金(日割りなし) の居契約は存続しますので、退院後は居室に のないのでは、退院後は居室には、「年 2 回)を設置する。 施設管理者 の関催 (年 4 回) (年 2 回)を対して、「年 2 回)を行うこと の時間、入居者の状況並びに緊 は時間・理由・内容について事前に身元引受力を行うことが時間、入居者の状況並びに緊 は時間・理由・内容について事前に身元引受力の記録を取り、解除に向けて随時検討することを表する。
4、義務等 本験入居 人院時の契約の取扱 高齢者虐待防止のための取組の状況 身体的拘束等の適正 とのための取組の状況	身元引受人は、入居者の事業者に対する任を負います 利用期間 利用上限:7泊8日ま 利用料金 1泊 四人室 8,000 個室 15,000円 (個室 15,000円 (一切の責務について、入居者と連帯して履行する責 で 「円 二人室 12,000円 宿泊費・介護サービス料込み) 「円税別(朝食、昼食、夕食8%、間食10% 「円税別(朝食、昼食、夕食8%、間食10% 「日間食も召し上がらなかった日数) 「10円の返金(日割りなし) 「居契約は存続しますので、退院後は居室」 「対策性 (年 4 回) (年 2 回) 施設管理者 「対策性 (年 4 回) (年 2 回) あり 「本設管理者 (年 4 回) (年 2 回) あり 「本設管理者 (年 4 回) (年 2 回) あり 「本設管理者 (年 5 回) あり 「本設管理者 (年 7 回) あり 「本設管理者 (年 7 回) あり 「本設に関係を行うこと」 「本説では、「おいて事前に身元引き、「おいて事前に身元引き、「おります」では、「おいて事前に身元引き、「おります」では、「おいて事前に身元引き、「おり、「おいて事前に身元引き、「おり、「おいて事前に身元引き、「おり、「おいて」 まり ここ 「おり、「おいて」 「おいて」 「はいて」
件、義務等 本験入居 入院時の契約の取扱 高齢者虐待防止のための取組の状況 身体的拘束等の適正化のための取組の状況 業務継続計画の策定	身元引受人は、入居者の事業者に対する任を負います 利用期間 利用上限:7泊8日ま 利用料金 1泊 四人室 8,000 個室 15,000円 (個室 15,000円 (一切の責務について、入居者と連帯して履行する責 で 「円 二人室 12,000円 宿泊費・介護サービス料込み) 「円税別(朝食、昼食、夕食8%、間食10% 「食 (1日1食も召し上がらなかった日数) 「の (1日1食もので、退院後は居室には、「食 (1日1食)
件、義務等 体験入居 入院時の契約の取扱 、 高齢者虐待防止のための取組の状況 身体的拘束等の適正 化のための取組の状況	身元引受人は、入居者の事業者に対する任を負います 利用期間 利用上限:7泊8日ま 利用料金 1泊 四人室 8,000 個室 15,000円 (個室 15,000円 (一切の責務について、入居者と連帯して履行する責 で 「円 二人室 12,000円 宿泊費・介護サービス料込み) 「円税別(朝食、昼食、夕食8%、間食10% 「円税別(朝食、昼食、夕食8%、間食10% 「日間食も召し上がらなかった日数) 「10円の返金(日割りなし) 「居契約は存続しますので、退院後は居室に 「対な開催 (年 4 回) (年 2 回) 施設管理者 「関催 (年 4 回) (年 2 回) あり 「本設管理者 「年 4 回) 「年 2 回) あり 「本設管理者 「日前、入居者の状況並びに緊 「を行うこと」 あり 「本院間、入居者の状況並びに緊 「表情間、入居者の状況並びに緊 「表情間・理由・内容について事前に身元引受」の記録を取り、解除に向けて随時検討するこ 「あり

要	介護	隻時における居室の (主み	替えに	_関~	する事	項											
	-	時介護室への移動		なし	,													
		判断基準・手続																
		利用料金の変更																
		前払金の調整																
		従前居室との仕様 の変更																
	そ	 の他の居室への移動	l	あり	J													
		判断基準・手続	認知	知症の	進行	及び国	医療	行為の)程	度によ	IJ.	再契約	内の	もと移	動の	り場合	あり	
		利用料金の変更	移!	動月よ	り差	額の均	曽減	あり										
		前払金の調整	٦J	居年数	によ	り未信	賞却	分があ	る:	場合は	支払	い又に	よ返	還あり				
		従前居室との仕様 の変更	移!	動居室	によ	: ā												
	提:	携ホーム等への転居		あり	J	Io	t美	しい日	本0	りだんり	òλ	,						
		判断基準・手続	本.	人また	は家	族のネ	6望	により	, ;	再契約	のŧ	と転局	引					
		利用料金の変更	移!	動月よ	り差	額の均	曽減	あり										
		前払金の調整	入	居年数	によ	り未信	賞却	分があ	る:	場合は	支払	い又に	よ返	還あり				
		従前居室との仕様 の変更	移!	助居室	によ	:る												
苦	青女		-															
	窓	口の名称1	SIL	VER S	UPP(ORT §	星に	ねがじ	を	事務	局	相談員	Į					
		電話番号	03-	-5693-	416	5												
		対応時間	(9:00	~	18:0	00	(F	~	日)				
	窓	口の名称 2	株:	式会社	サン	//\ <u> </u>	<u> </u>											
		電話番号	03-	-6657-	8322	2												
		対応時間	(9:00	~	18:0	00	(F	~:	金)				
	窓	口の名称3	葛	飾区役	所介	護保障	食課	!										
		電話番号	03-	-3695-	1111	1 (代ā	長)											
		対応時間	(9:00	~	17:0	00	(F	~	金)				
賠	賞責	賃任保険の加入		あり		保険	(D)	名称:	損害	害賠償 (対人	() 保険	(あ	いおい	損保	保険株	式会社	()
利	用者	・等の意見を把握する。	る体	制、第	三	者によ	るま	平価の領	実施	状況等	ř							
	ア	ンケート調査、意見	箱	等利用:	者の	意見等	争を	把握す	る」	 取組		あり	J					
	東	京都福祉サービス第	三ā	者評価の	の実	施				なし	結	果の公	:表					
	そ	の他機関による第三	者記	評価の	実施	į				なし	結	果の公	:表					
5	٦.																	
		<u>- 1 - 1</u> ・	数	平:	均年	-齢:		88. 3	歳		入	居者数1	合計	:	3	8 人		
	年	齢 介護	度		_			支援2	_	介護 1					要组		要介記	護 5
	6	5 歳未満		0		0		0		0		0		0		0		0
	6	5歳以上75歳未満	i	0		0		0		0		2		0		0		0
	-	5歳以上85歳未満	_	0		0		0		1		2		2		1		0
	8	5歳以上		0		1		2		5		3		7		8		4
		合計		0		1		2		6		7		9		9		4
入	呂糾	性続期間別入居者数		!														
	入,	居期間		6月未	満	6月以 1年未		1年以 5年未		5年以 10年末		10年以 15年末		15年以	止	1	合計	
	入	居者数			7		6		16		5		2		2		38	
男	女另	1入居者数		男性:			10	人		女性:		2	28	人				
		区(一時的に不在と)				を含む	。)			69	%	(定員	しに	付する	入厄	音者数)		
直	近1	年間に退去した者の	の人	数と理	E 由													
		理由				人数			7.	n hla en ker	理		h∧ -b¢. /			人数	ζ	
	自年	と・家族同居								の他の福 等へ転居		はで・尚護	町石1	±.				1
		隻老人福祉施設(特別養 \ホーム)へ転居	護						医療	京機関へ	の入	院						5
	$\overline{}$	護老人保健施設へ転居							死τ	-								10
	介記	隻療養型医療施設へ転居							その	の他								
	他の	の有料老人ホームへ転居						1		退去	上者	数合計	•					17

	用料金	1									
	推備費用 1内	なし	•	円							
1.1	訳										
支	払日・支払	5方法									
解	約時の返還	T.									
敷金	electi.	あり		100 HI W/28-3	and the Mickle of the	57 × 10 P = 2		1 1 1 1 1 1 1 1	E1=100 1		
	:額 及びサービ	フの対価	240, 000~810, 0	00 円 ※退却	は時に滞納豕)	真及い居至の	原状回復費用	を除さ生物	限返還する。		
外 貝/	X (0, 0) - C	八〇万万Ш				(内訳)					
	プランの	名称	前払金	月額利用料	家賃	管理費	介護費用	食費	光熱水費		
特	別室A A		8, 100, 000円	480, 438円	0	410, 000	0	70, 438	管理費に含む		
- 1	別室A B		3, 240, 000円	480, 438円		410, 000	0	,	管理費に含む		
- 1	別室A C		0円	750, 438円			0		管理費に含む 管理費に含む		
_ <u></u>	別室B A 別室B B		6, 300, 000円 2, 520, 000円	460, 438円		390, 000 390, 000	0		管理費に含む		
_ <u></u>	別室B C		0円	670, 438円					管理費に含む		
個	室A		3, 300, 000円	252, 438円	0	182, 000	0	70, 438	管理費に含む		
個	室B		1, 320, 000円	252, 438円	0	182, 000	0	70, 438	管理費に含む		
-	室C		0円	362, 438円			0		管理費に含む		
_	.人室A 		2,940,000円	250, 438円		180,000	0		管理費に含む		
-	.人室B .人室C		1, 176, 000円	250, 438円	-	180, 000 180, 000	0		管理費に含む 管理費に含む		
-	人室A		2, 400, 000円	197, 438円		127, 000	0		管理費に含む		
_	人室B		960,000円	197, 438円		127, 000	0		管理費に含む		
四	人室C		0円	277, 438円		127, 000		,	管理費に含む		
		A: 想定居(定居住年	主年数30か月の家1 数12か月分の家賃:	賃を前払いとし を前払いとし、	ノ、31か月日 13か月日か	目からは毎 からは毎月	月の家賃が の家賃が発	発生しま 生します	す。B:想 。		
	前払金	(月額単作	面の説明)								
		(想定居(主期間の説明)								
各 料			定居住期間30か月(開設から平成26年5月までの退去データをもとに算出) 居者が居住する居室及び共用部分の面積に対し、地代、建設費、修繕費、管理事務費など								
金の内	家賃		居住する居室及び し、近傍家賃など 			也代、建設	費、修繕費	、管理事	務費など 		
訳	管理費		寺管理費と事務管理	理にかかる人作	‡費及び備品	品、消耗品	など				
明細	V -46-44-14-14-1	なし									
		朝食	630 円・昼食	630 円		張陳サーI 630 円	ビスの自己負 間食	210	ぎまない。		
		新良 1日当たり			ッ皮 、 ∃で積算	000 1	间及	210	11		
	食費	厨房管理は	- 重営費 キャンセルする場?	円など							
			t当日に事務所へり			なかった場	合は2,100円	月 (税別)	返金		
		家賃に含む					· · ·				
\vdash				利用料	<u></u>						
	短期利用	1日当たり	/ 短期利用なし 	円 算出方							
	金の取扱い										
	払日・ 払方法	入居勢	2約後1週間以内1	に指定口座へ	振込						
償	却開始日	入居日	1								
返	還対象とし	なし	,								
な	い額	位置	:づけ								
返	約終了時の 還金の算定式	月途中	v金(前払い金× pの入退去につい で回復費(敷金・	ては、日割り	で清算する	る。					
	期解約(列	期間:	間:3か月 起算日:入居した日								
の	退去含む) 返還金の算 方式		全=前払い金-【前 は回復費を差し引			月÷30日	】×入居日	数			
迈	還期限	契約約	を了日から	90 日以内]						
-	全措置	あり									
そ項	の他留意事	なし									
	利用料の取		1 m / _ 10 - 10 - 1				- -		11e al		
	払日・ 払方法		7日に指定口座よ もり込み	り口座振替ま	たは前月	末日までに	こ現金払い:	もしくは	指定口座		
Č	хили										

そ <i>の</i> 項	他留意事なし	ř L
-----------------	--------	-----

介護保険サービスの自己負担額

※要介護度に応じて利用料の1割(一定以上所得の場合2~3割)を負担する。

(30日換算・自己負担1割の場合)

介護度	介護報酬	自己負担額
要支援 1	53, 857	5, 984
要支援2	92, 116	10, 235
要介護 1	159, 511	17, 723
要介護 2	179, 229	19, 914
要介護3	199, 830	22, 203
要介護 4	218, 959	24, 329
要介護 5	239, 266	26, 585

加算の種類	算定	備考
個別機能訓練加算	なし	
夜間看護体制加算	あり(Ⅱ)	要介護のみ
看取り介護加算	なし	対象者のみ
協力医療機関連携加算	あり	対象者のみ
認知症専門ケア加算	なし	
サービス提供体制強化加算	なし	
入居継続支援加算	なし	
生活機能向上連携加算	なし	
若年性認知症入居者受入加算	なし	対象者のみ
ADL維持等加算	なし	
科学的介護推進体制加算	なし	
高齢者施設等感染対策向上加算	なし	
生産性向上推進体制加算	なし	
口腔・栄養スクリーニング加算	なし	対象者のみ
退院・退所時連携加算	なし	対象者のみ
退去時情報提供加算	なし	対象者のみ
介護職員等処遇改善加算	あり(Ⅲ)	

利用者の個別的な選択による生活支援サービス利用料 一部有料(サービスごとの料金は一覧表のとおり)

料金改定の手続

料金等の改定の際は、入居者及びその家族等に運営懇談会にて十分な説明をし、 承認を得て行うものとする。

【料金プランの一例】

最も一般的・標準的なプランについて記入すること。

プランの名称

四人室Cプラン

単位:円

			THE . 1 3
入居準備費用	敷金	前払金	月額利用料
0	240, 000	0	277, 438

※利用者の個別的な選択による生活支援サービス利用料及び介護保険サービスの自己負担額は含まない。

7 入居希望者等への事前の情報開示

· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
入居契約書の雛形	入居希望者に交付	財務諸表の要旨	入居希望者に公開
管 理 規 程	入居希望者に公開	財務諸表の原本	入居希望者に公開
事業収支計画書	入居希望者に公開	その他開示情報	特になし

添付書類: 介護サービス等の一覧表

東京都有料老人ホーム設置運営指導指針との適合表

重要事項説明書及び一覧表・	適合表の各項目に
ついて説明を受け、理解しま	こした。

年 月 日

署名

説明年月日 年 月 日 説明者職・氏名 職 署名